



Wrocław, 23 lipca 2010 r.

numer postępowania – ZP/PN/4/2010/ZPK

Dotyczy: postępowania na „Zaprojektowanie i wybudowanie hali kupieckiej wraz z częścią biurowo-usługową w obrębie ulic: Namysłowskiej, Dolnej oraz Jedności Narodowej we Wrocławiu –Wrocławskie Centrum Wspierania Przedsiębiorczości”

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 25.06.2010 r. , Nr 113, poz. 759), informuję iż w dniu 21 lipca 2010r, do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie następujących wątpliwości:

Pytanie 1.

W materiałach przetargowych znajduje się szkic koncepcyjny z Programu Funkcjonalno-Użytkowego, wykonany przez firmę „NEOKON” Ligas Henryk, ul. Motylkowa 46/9, 52-209 Wrocław. W jakim stopniu rozwiązania projektowe zawarte w tym opracowaniu mają znaleźć zastosowanie w Koncepcji Programowej, którą do oferty ma dołączyć Wykonawca?

Pytanie 2.

Jakie ewentualne uwagi wnosi Zamawiający do rozwiązań przedstawionych w w/w opracowaniu?

Zamawiający, w oparciu o przepis art. 38 ust. 1 i 2 ustawy jw., udziela następujących odpowiedzi w zakresie zadanych pytań:

Ad 1.

Szkic koncepcyjny hali kupieckiej, stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ wykonano celem przyjęcia prawidłowych danych, w szczególności zestawienia powierzchni w Programie funkcjonalno-użytkowym (rysunki ze Szkicu koncepcyjnego zawarto również jako załączniki graficzne nr 1 do 8 w Programie Funkcjonalno – Użytkowym). Szkic koncepcyjny i załączone do SIWZ rysunki służyły tylko temu celowi i Wykonawcy nie muszą w żadnym stopniu stosować przyjętych w nim rozwiązań projektowych.

Podstawą przygotowania oferty są parametry funkcjonalne, techniczne i użytkowe obiektu podane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (str.1 - 89) w tolerancji podanej w p.1.4 (str.16). Zamawiający dokona oceny Koncepcji programowej złożonej przez Wykonawcę w ofercie najpierw w systemie „spełnia/nie spełnia” wymagań Zamawiającego zawartych w PFU (na str. 1 – 89) zgodnie z Działem IX pkt 7 SIWZ, a następnie zgodnie z kryteriami oceny ofert podanymi w Dziale XVIII SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że posiada zezwolenie autora Szkicu koncepcyjnego do wykonywania zależnego prawa autorskiego (w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych). Oznacza to, że Wykonawcy mogą – choć nie muszą – skorzystać z załączonego do SWIZ Szkicu koncepcyjnego, jednak okoliczność wykorzystania w Koncepcji programowej ww. rysunków nie zwalnia Wykonawcy z przestrzegania wymagań Programu Funkcjonalno-Użytkowego (str.1-89), który jako Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi wymagania Zamawiającego, warunkujące poprawność oferty. Szkic koncepcyjny nie stanowi Opisu Przedmiotu Zamówienia i jako taki nie stanowi Wymagań Zamawiającego z Działu IX SIWZ.

Ad 2.

W świetle wyjaśnień Zamawiającego udzielonych w odpowiedzi do pytania 1, pytanie nr 2 nie wymaga dodatkowych wyjaśnień.

Informuję jednocześnie, iż powyższa odpowiedź nie skutkuje koniecznością przedłużenia terminu składania ofert.